



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ
Липецкой области Российской Федерации

28.02.2025

№ 443

г. Елец

О проведении аукциона
на право заключения договора
о комплексном развитии незастроенной
территории, в пределах кадастрового
квартала 48:19:6050102 в городском
округе город Елец Липецкой области

В соответствии с пунктом 3 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» (далее - Правила проведения торгов), постановлением администрации городского округа город Елец от 20.11.2024 № 1999 «О комплексном развитии незастроенной территории, в пределах кадастрового квартала 48:19:6050102 в городском округе город Елец Липецкой области» (с изменениями от 29.01.2025 №126), руководствуясь Уставом городского округа город Елец, администрация городского округа город Елец

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в пределах кадастрового квартала 48:19:6050102 в городском округе город Елец Липецкой области.
2. Определить организатором торгов в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории администрацию городского округа город Елец Липецкой области.

3. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 6 301 359 (шесть миллионов триста одна тысяча триста пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

4. Установить сумму задатка для участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, а именно 630 135 (шестьсот тридцать тысяч сто тридцать пять) рублей 90 копеек.

5. Шаг аукциона определить в размере 5% (пяти) от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, а именно 315 067 (триста пятнадцать тысяч шестьдесят семь) рублей 95 копеек.

6. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Елец (Чурляев В.В.) осуществить необходимые мероприятия по организации аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, в порядке, установленном статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Главному редактору (директору) Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (Демин Р.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «kznam» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (<https://kznam.ru/>), директору МКУ «Административная хозяйственная служба органов местного самоуправления города Ельца» (Устинов В.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации городского округа город Елец (<https://elets-adm.ru/>) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа город Елец



В.П. Жабин