ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ

Липецкой области Российской Федерации

18.11.2026 № 2723

г. Елец

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Елец, и утверждении адресного перечня многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества по видам работ в 2027 году

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Липецкой области от 08.10.2013 № 211-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», постановлением Правительства Липецкой области от 23.09.2022 № 158 «Об установлении дополнительного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Липецкой области от 28.05.2025 № 286 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026-2028 годы», письмом Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области от 27.10.2026 № 38/300/26, руководствуясь Уставом городского округа город Елец, администрация городского округа город Елец

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Елец, в 2027 году.

2. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества по видам работ в 2027 году, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Главному редактору (директору) Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (Демин Р.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «kznam» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция городской общественно-политической газеты «Красное знамя» (https://kznam.ru/), директору МКУ «Административная хозяйственная служба органов местного самоуправления города Ельца» (Устинов В. И.) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации городского округа город Елец (https://elets-adm.ru/) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Елец Кирьянова Д. В.

Глава городского округа город Елец В. П. Жабин

Басалаев Владислав Александрович
46001

Приложение к постановлению
администрации городского
округа город Елец
от 18.11.2026 № 2723

Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества по видам работ в 2027 году

Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ												виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ				
		ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, , относящихся к общему имуществу многоквартирного дома	ремонт фасада	ремонт фундамента	переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу с устройством выходов на кровлю	разработка проектной документации для капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, проведение государственной экспертизы	строительный контроль	авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследи	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту
		теплоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения	электроснабжения	газоснабжения											
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
роду Ельцу:	**187 436 647,65**	**20 058 351,30**	**5 034 466,20**	**0,00**	**7 227 292,20**	**12 285 874,60**	**2 416 343,20**	**0**	**0,00**	**80 053 882,04**	**0,00**	**51 931 194,55**	**3 511 158,00**	**0,00**	**577 081,00**	**4 341 004,56**	**0,00**	**0,00**
ц, ул. Ани Гайтеровой, д. 15	10 502 892,99	0,00	0,00	0,00	0,00	9 844 584,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	658 308,99	0,00	0,00
ц, ул. Ани Гайтеровой, д. 7	15 385 225,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	15 124 672,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	260 552,73	0,00	0,00
ц, п. Электрик, д. 9	1 030 046,35	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 046,35	0,00	0,00
ц, п. Строитель, д. 7	5 040 760,57	3 500 000,00	600 000,00	0,00	832 643,40	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108 117,17	0,00	0,00
ц, п. Строитель, д. 8	1 454 046,71	0,00	600 000,00	0,00	823 453,80	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 592,91	0,00	0,00
ц, п. Строитель, д. 13	5 058 374,34	3 500 000,00	600 000,00	0,00	848 232,90	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 141,44	0,00	0,00
ц, п. Строитель, д. 14	5 477 399,39	3 500 000,00	600 000,00	0,00	852 663,60	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177 081,00	347 654,79	0,00	0,00
ц, п. Строитель, д. 16	5 047 435,27	3 500 000,00	600 000,00	0,00	838 551,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108 884,27	0,00	0,00
ц, п. Электрик, д. 12	12 282 140,70	0,00	0,00	0,00	638 841,30	0,00	0,00	0	0,00	11 435 298,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208 001,20	0,00	0,00
ц, ул. Лермонтова, д. 11	793 497,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	727 996,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	15 501,21	0,00	0,00
ц, ул. Орджоникидзе, д. 58	1 114 395,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 042 203,60	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	22 191,64	0,00	0,00
ц, ул. Орджоникидзе, д. 60	709 901,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	646 143,60	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	13 758,33	0,00	0,00
ц, п. Электрик, д. 11	29 510 483,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	15 493 610,04	0,00	12 492 890,10	859 759,80	0,00	50 000,00	614 223,41	0,00	0,00
ц, ул. Свердлова, д. 13	9 000 575,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	8 812 922,30	0,00	0,00	0,00	187 653,56	0,00	0,00
ц, ул. Коммунаров, д. 109	58 550 647,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	23 949 230,80	0,00	30 625 382,15	2 651 398,20	0,00	100 000,00	1 224 636,64	0,00	0,00
ц, ул. Коммунаров, д. 55	6 095 468,94	6 058 351,30	0,00	0,00		0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 117,64	0,00	0,00
ц, п. Электрик, д. 14	642 629,37	0,00	0,00	0,00	633 918,30	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 711,07	0,00	0,00
ц, пер. Мельничный, д. 11	2 616 784,89	0,00	1 385 919,60	0,00	1 198 258,20	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 607,09	0,00	0,00

лец, ул. Кооперативная, д. 11	2 672 178,11	0,00	648 546,60	0,00	560 729,70	1 441 290,60	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 611,21	0,00	0,00
лец, ул. Фрунзе, д. 2а	14 451 763,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	14 051 070,40	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	300 692,91	0,00	0,00

к Управления коммунального хозяйства администрации городского округа город Елец В. А. Басалаев